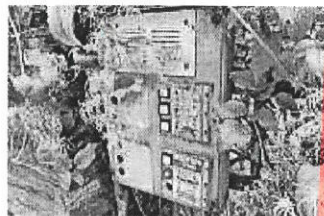
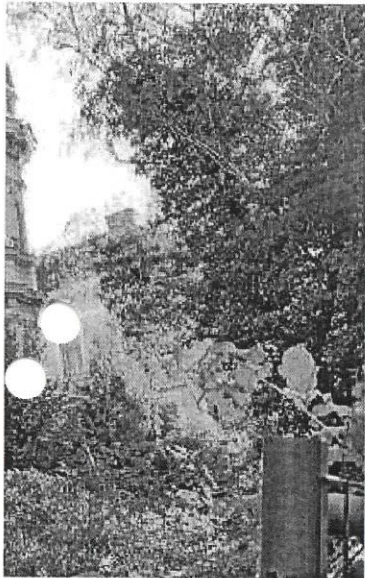


Altstadthaus



Die Klingelanlage ist von „verwunschenem Grün“ umrankt



Im zweiten Obergeschoß steht eine Balkontür offen BERND HECKE (3)

Das Altstadthaus ist in der Parkstraße 9 im Jahr 1888 errichtet worden. Das Haus mit spät-historistischer Fassade steht nicht unter Denkmal-, aber unter Altstadt-schutz BERND HECKE (4)

Die Hausbesitzer

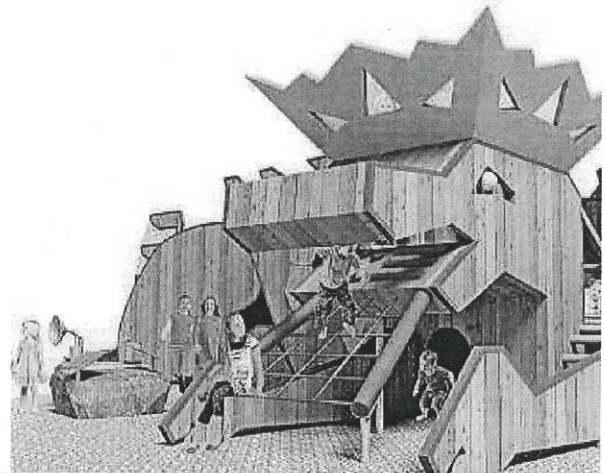
Die Projekt Parkstraße 9 KG ist laut Grundbuch Eigentümerin. Varvara Shcherbak ist laut Firmenbuch wirtschaftliche Eigentümerin der KG, Kommanditistinnen: Klaudia Hufnagel, Julia Rüscher und Constanze Scheimpflug. Shcherbak ist auch Geschäftsführerin der klagsfreudigen MB BA Hotel Errichtungs GmbH in Bad Aussee.

uer Sachlage in der Parkstraße 9: „Wir können aber als Behörde hier nur einschreiten, wenn Baugebrechen vorliegen oder absichtlich versucht wird, hier die Abbruchreife herbeizuführen.“ Diese ist dann erreicht, wenn die Sanierung eines verfallenen Objektes wirtschaftlich den Rahmen sprengen würde. Ein Termin, der einst in der unseligen Geschichte ums Kommodhaus Bekanntheit erlangt hat.

Ist das tatsächlich ein mögliches Ziel der Besitzer? Wollen sie das Objekt absichtlich verfallen lassen, um ein Investorenprojekt hochzuziehen? Der grundbücherliche Eigentümer,

die „Projekt Parkstraße 9 KG“, will „derzeit zu diesem Haus keinen Kommentar abgeben“, lässt Anwalt Gregor Kohlbacher ausrichten (Infos zu den Eigentümern siehe oben).

Traurige Altstadt-Tradition. Die Grazer Altstadtschützer sind jedenfalls alarmiert. Denn die Geschichte erinnert fatal an andere Grazer Altstadt-Tragödien, wie eben das Kommodhaus, das Haus Hans-Sachs-Gasse 10 oder das Palais Trauttmansdorff. Damals gab es Unruhe, Rechtsstreitigkeiten, Leerstand, umstrittene Um- und Neubaupläne – und Behörde und Politik waren auf der Zuschauergalerie.

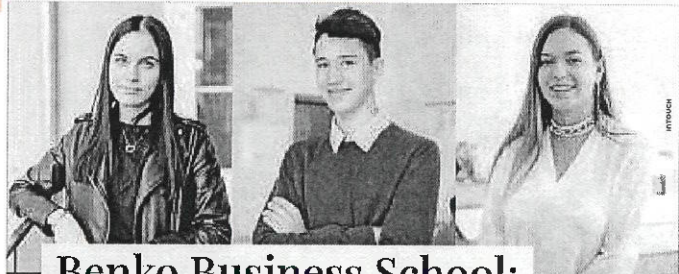


NEUER HOLZ-SPIELPLATZ

Panther landet auf Schloßberg

Sieben Meter lang, zehn Meter hoch soll der Grazer Panther aus Holz werden, der ab Mitte September auf dem Schloßberg zum Kraxeln und Spielen einlädt. Die Spielplatz-Profis von Almholz errichten die Anlage im Auftrag der Stadt auf dem Stadtfelsen unterhalb der Kasematten in Richtung Karmeliterplatz. ALMHOLZ

ANZEIGE



Benko Business School:

Info-Veranstaltung zur Lehrabschlussprüfung

→ 8. SEPTEMBER, 18 Uhr
Freiheitsplatz 1/1, 8010 Graz



Benko
BUSINESS SCHOOL

Jetzt online anmelden unter:
www.benko.net/infotage



Freiheitsplatz 1/1, 8010 Graz, 0316/822172, office@benko.net, www.benko.net